

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/CV.PVCL.16

Sóc Trăng, ngày 21 tháng 01 năm 2016

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế quý 4/2015
tăng trên 10% so với quý 4/2014

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Công ty: **Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 02, lô KTM 06, đường số 6, Khu đô thị 5A, P4, TP.Sóc Trăng

Điện thoại: (84.79) 3627 999

Fax: (84.79) 3627 888

Mã chứng khoán: CCL

Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 4/2015 tăng trên 10% so với cùng kỳ quý 4/2014 như sau:

DVT: đồng

ST T	Chỉ tiêu	Quý 4/2015	Quý 4/2014	Chênh lệch	
				Giá trị	%
1	Tổng doanh thu	9.272.299.544	10.456.101.665	-1.183.802.121	-11%
2	Tổng chi phí	8.287.702.318	10.312.668.602	-2.024.966.284	-20%
3	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	984.597.226	143.433.063	841.164.163	586%
4	Lợi nhuận sau thuế	795.168.539	78.036.924	717.131.615	918%

Qua bảng so sánh, doanh thu quý 4/2015 giảm so với quý 4/2014 là 11% ngược lại chi phí lại giảm 20% dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng 918% so với cùng kỳ năm 2014

Lý do: Quý 4/2014, Công ty xây dựng nhà trệt giá rẻ để thu hút khách hàng nên lợi nhuận không cao. Quý 4/2015, Công ty xây dựng nhà lầu bán có hiệu quả hơn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người đại diện theo pháp luật
Người được ủy quyền công bố thông tin

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HC



Nguyễn Triệu Đông