

Số: 55/CBTT.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 27 tháng 3 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long
- Mã chứng khoán: CCL
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 02, lô KTM 06, đường số 6, Khu đô thị 5A, Phường Phú Lợi, Thành phố Cần Thơ.
- Điện thoại: (0299) 3627 999 - Email: pvcl@dothi5a.com
- Người thực hiện công bố thông tin: Trần Thị Ngọc Huệ – Người được Ủy quyền CBTT.
- Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24 giờ Theo yêu cầu

❖ Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long xin công bố thông tin giải trình Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính năm 2025 đã soát xét giảm trên 10% so với Lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo tài chính năm 2024 đã soát xét.

Tài liệu đính kèm:

- Công văn giải trình báo cáo tài chính năm 2025;

Thông tin này và tài liệu đã được công bố trên website Công ty: <http://pvcl.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, UBKT, Ban TGD;
- Lưu: thư ký HĐQT.

Đại diện tổ chức
Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Ngọc Huệ

Số: ~~54~~/GT.PVCL.26

Cần Thơ, ngày 27 tháng 03 năm 2026

V/v Giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp tại
Báo cáo KQHĐKD năm 2025 giảm trên 10% so
với năm 2024

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HỒ CHÍ MINH

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Dầu khí Cửu Long
Trụ sở chính: Số 2, Lô KTM 06, đường số 6, Khu đô thị 5A, phường Phú Lợi, TP Cần Thơ
Điện thoại: (0299) 3627999 Fax: (0299) 3626888
Mã chứng khoán: CCL

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán, Công ty xin giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế năm 2025 giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước như sau:

1. Kết quả kinh doanh

- Doanh thu năm 2025: 311,44 tỷ đồng, giảm 1,45% so với năm 2024;
- Lợi nhuận sau thuế năm 2025: 28,41 tỷ đồng, giảm 32,94 % so năm 2024.

2. Nguyên nhân lợi nhuận giảm

Lợi nhuận sau thuế năm 2025 giảm so với cùng kỳ do giá vốn hàng bán chiếm tỷ trọng cao trong cơ cấu lợi nhuận, giá vốn tăng chủ yếu từ giá vật tư xây dựng như cát, đá, xi măng và chi phí nhân công tăng cao.

3. Đánh giá chung

Công ty đang triển khai các biện pháp kiểm soát chi phí, theo dõi sát diễn biến thị trường và điều chỉnh hoạt động kinh doanh phù hợp nhằm cải thiện hiệu quả trong các kỳ tiếp theo.

Công ty xin trân trọng giải trình.

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu HC.

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ DẦU KHÍ CỬU LONG

Tổng Giám đốc



Dương Thế Nghiêm

